

Genom detta särskilda villkor utökas försäkringen att vid brand- eller läckageskada, som skadar egendom som tillhör bostadshyresgäst lämna ersättning för hyresgästens självrisk i hemförsäkringen.

Detta villkor gäller som tillägg till allmänna villkor för fastighetsförsäkring, Fastighet 2008.

## 2. Egendomsförsäkring

Med tillägg till allmänna villkoren avsnitt 2 Egendomsförsäkring, gäller för självriskbefrielse följande.

### 2.1 Vem gäller försäkringen för

#### 2.1.2 Annan ägare

Med tillägg till allmänna villkoren avsnitt 2.1.2 Annan ägare, gäller följande.

Försäkringen gäller för boende i försäkrad byggnad\* förutsatt att ersättning inte kan erhållas från annan försäkring.

#### Undantag

Försäkringen gäller inte för juridisk person.

### 2.3 Var gäller försäkringen

Försäkringen gäller endast på försäkringsställe som anges i försäkringsbrevet.

### 2.6 Försäkrad egendom

Med tillägg till allmänna villkoren avsnitt 2.6 Försäkrad egendom, gäller följande.

Försäkringen gäller för skada på lös egendom som tillhör boende och som är avsedd för privat bruk.

### 2.8 Försäkrade skadehändelser

Försäkringen omfattar skadehändelse som är ersättningsbar enligt allmänna villkoren avsnitt 2.8.1 Brandförsäkring eller 2.8.2 Läckageförsäkring och som samtidigt skadar försäkrad byggnad.

#### Undantag

Försäkringen gäller inte för skada som boende i lägenheten är ansvarig för eller själv vållat.

#### Högsta ersättning

Högsta ersättning är 2 000 kronor per lägenhet och skada.

### 2.11 Skadevärdering

Skada värderas till självrisken som den boende har vid utnyttjande av sin hemförsäkring.