

Genom detta särskilda villkor utökas försäkringen för skada som den försäkrade i egenskap av byggtreprenör ansvarar för vid byggnads-, anläggnings- eller montagearbete.

Detta villkor gäller som tillägg till allmänna villkor för företagsförsäkring, Företag 2015.

4. Ansvarsförsäkring

Med tillägg till allmänna villkoren avsnitt 4 Ansvarsförsäkring, gäller för entreprenör följande.

4.1 Vem gäller försäkringen för och vilken verksamhet

Försäkringen gäller för försäkringstagaren och avser i försäkringsbrevet angiven entreprenadverksamhet.

Med entreprenadverksamhet avses

- byggnads- och anläggningsverksamhet samt installationsverksamhet avsedd för byggnads stadigvarande bruk,
- montage av mekanisk eller elektrisk utrustning som inte är avsedd för byggnads stadigvarande bruk.

4.2 När gäller försäkringen

Med tillägg till allmänna villkoren avsnitt 4.2 När gäller försäkringen, gäller följande.

Vid miljöskada enligt detta villkor gäller försäkringen för skada som upptäcks under försäkringstiden.

4.3 Var gäller försäkringen

Entreprenörförsäkringen enligt detta särskilda villkor gäller inom Norden*.

4.6 Vad gäller försäkringen för

4.6.1 Person- och sakskada

Med tillägg till allmänna villkoren avsnitt 4.6.1 Person- och sakskada, gäller för entreprenör följande.

Försäkringen omfattar skadeståndsskyldighet för personskada och sakskada som följer av samordningsansvaret enligt 3 kap 7 § arbetsmiljölagen och som den försäkrade övertagit från byggherren*.

Särskild självrisk

Särskilda självriskerna är ett basbelopp* vid

- sakskada orsakad av sprutmålning,
- sakskada orsakad av sprängningsarbete,
- skada på ledningar och kablar i mark genom grävning- eller liknande arbete.

Särskilda självriskerna är 30 % av skadebeloppet*, dock lägst ett basbelopp* och högst tio basbelopp*, vid sakskada genom brand* eller explosion* som orsakats av svetsning, skärning, lödning, takläggning, bearbetning med snabbgående verktyg eller annat arbete som medför uppvärmning eller gnistbildning.

4.6.2 Ren förmögenhetsskada

Med tillägg till allmänna villkoren avsnitt 4.6.2 Ren förmögenhetsskada, omfattar försäkringen skadeståndsskyldighet för ren förmögenhetsskada som den försäkrade i egenskap av entreprenör gentemot konsument vid småhusentreprenad är skyldig att ersätta enligt konsumenttjänstlagen §§ 31 och 32.

Undantag

Försäkringen gäller inte för

- ideell skada,

- förlust i näringsverksamhet.

4.6.4 Räddningskostnad

Med tillägg till allmänna villkoren avsnitt 4.6.4 Räddningskostnad, gäller följande.

Försäkringen gäller inte för kostnader för skydds- och förstärkningsåtgärder - inte heller för åtgärder som vidtagits under arbetets gång - som kan anses nödvändiga med hänsyn till arbetets art och omfattning eller riskerna för omgivningen.

4.6.6 Miljöskada

Med tillägg till allmänna villkoren avsnitt 4.6 Vad gäller försäkringen för, gäller för entreprenör följande.

Entreprenörförsäkringen omfattar skadeståndsskyldighet för personskada och sakskada samt ren förmögenhetsskada* enligt 32 kap miljöbalken eller andra grannelagsrättsliga regler, som består i eller är en följd av

- förorening av eller annan inverkan på vattendrag, sjö, vattentäkt eller annat vattenområde, grundvatten samt mark, byggnad*, anläggning eller anordning,
- ändring av grundvattennivån,
- rök, sot, damm, ånga, gas eller annan luftförorening,
- buller,
- skakning,
- värme, lukt eller ljus,
- annan liknande störning.

Försäkringen omfattar skada genom sprängningsarbete endast om detta särskilt anges i försäkringsbrevet.

Undantag

Försäkringen omfattar inte miljöskada som den försäkrade kan bli ansvarig för

- i egenskap av byggherre*,
- till följd av verksamhet på egen fastighet,
- som denne åtagit sig att ersätta utöver AB 04*.

Försäkringen omfattar inte miljöskada som

- vid försäkringens ikraftträdande var känd eller borde vara känd av företags- eller driftledning eller
- har sina orsaker i sådana omständigheter att den försäkrade eller dennes driftledning borde ha insett att skada skulle komma att inträffa.
- består i eller är en följd av förändring av grundvattennivån om skada inträffar senare än två år efter utförandet av det skadeorsakande arbetet.

Försäkringen gäller inte för sådan skada som på förhand kan beräknas komma att inträffa med tillämplig sprängmetod.

Särskild självrisk

Särskilda självriskerna är ett basbelopp* vid

- sakskada orsakad av sprutmålning,
- sakskada orsakad av sprängningsarbete,
- skada på ledningar och kablar i mark genom grävning- eller liknande arbete.

Särskilda självriskerna är 10 % skadebeloppet* vid ren förmögenhetsskada*, dock lägst ett och högst tio basbelopp*.

Högsta ersättning

Högsta ersättning är 1 000 000 kronor per försäkringsår vid ren förmögenhetsskada*.

4.7 Vad gäller försäkringen inte för

Med ändring av allmänna villkoren avsnitt 4.7 Vad gäller försäkringen inte för, gäller för entreprenör följande.

4.7.2 Omhändertagen egendom

Med ändring av allmänna villkoren avsnitt 4.7.2 Omhändertagen egendom, gäller följande.

Försäkringen gäller inte för skada på egendom som den försäkrade eller annan för hans räkning

- hyr, leasar, lånar eller nyttjar,
- på grund av särskilt åtagande lyfter, transporterar eller förvarar,
- omhänderhar för att i serie tillverka, bearbeta eller ihopsätta, såvida inte skadan drabbar enbart enstaka exemplar,
- omhänderhar för försäljning.

Försäkringen gäller inte heller om skada på sådan egendom inträffar sedan egendomen avlämnats eller återlämnats.

4.7.5 Miljöansvar

Med ändring av allmänna villkoren gäller för entreprenör inte undantaget enligt avsnitt 4.7.5 Miljöansvar.

4.7.6 Byggherre- och entreprenöransvar

Med ändring av allmänna villkoren gäller försäkringen för den försäkrade i egenskap av entreprenör när denne kan bli ansvarig för sakskada i samband med byggnads, anläggnings- eller installationsarbete enligt Miljöbalken eller andra grannelagsrättsliga regler.

4.7.7 Böter, viten mm

Med tillägg till allmänna villkoren avsnitt 4.7.7 Böter, viten mm, gäller följande.

Försäkringen gäller inte för miljöskyddsavgift.

4.7.14 Ersättning från annan

Med tillägg till allmänna villkoren avsnitt 4.7.13 Ersättning från annan, gäller följande.

Finns för entreprenaden gällande byggherreansvarsförsäkring som omfattar den försäkrades skadeståndsskyldighet, lämnas inte ersättning enligt detta särskilda villkor.

4.8 Föreskrifter

Utöver bestämmelserna i allmänna villkoren avsnitt 4.8 Föreskrifter, gäller följande särskilda föreskrifter.

För viss typ av arbete krävs besiktning eller andra åtgärder enligt nedan. Ersättning lämnas inte för kostnad avseende

- för- eller efterbesiktning,
- skydds och försäkringsåtgärder,
- att fastställa och följa grundvattennivån.

Se även avsnitt 4.6.4 Räddningskostnad.

4.8.2 Särskilda föreskrifter

Bolaget har rätt att under pågående avtalstid ålägga den försäkrade särskilda föreskrifter.

För entreprenör gäller särskilda föreskrifter enligt avsnitten 4.8.2.1 – 4.8.2.3.

4.8.2.1 Allmänt

Entreprenadarbetet ska anpassas till förhållandena på arbetsplatsen samt till byggnader, anläggningar och annan egendom i grannskapet.

Den försäkrade ska iaktta

- att av myndighet utfärdade bestämmelser efterlevs,
- att anvisningar följs - exempelvis byggnad eller byggnadsdel ska utföras enligt gällande byggnorm och branschregler,

Med byggnorm avses de regelverk som vid tiden för utförandet var gällande exempelvis Svensk Byggnorm (SBN), Boverkets Byggregler (BBR) och branschregler.

- att arbetarskyddsstyrelsens anvisningar följs,
- att de föreskrifter som meddelats av tillverkare, leverantör, besiktningsman eller motsvarande i syfte att förhindra eller begränsa skada följs.

Särskild påföljd

Har föreskrift i 4.8.2.1 Allmänt inte följts lämnas endast ersättning för skada i den mån skadan skulle ha inträffat även om föreskriften hade följts.

4.8.2.2 Markarbete

Vid markarbete* ska förbesiktning (syneförrättning) ske av byggnad och anläggning i grannskapet som enligt erfarenhet normalt löper risk att skadas. Förbesiktningsprotokoll ska upprättas och kompletteras med erforderliga fotografier.

Förbesiktigad egendom ska efter arbetets slutförande utan dröjsmål efterbesiktigas.

Nödvändiga åtgärder ska vidtas för att förhindra skada.

Vid sprängning

Vid sprängningsarbete ska röktrycksprovning av skorstensstock utföras genom skorstensfejarmästares försorg.

Vid brunnsborrning

Vid brunnsborrningsarbete ska för- och efterbesiktning ske av byggnad som är belägen närmare borrhjulet än fem meter. Även vid längre avstånd ska byggnad besiktigas om denna enligt erfarenhet normalt löper risk att skadas.

Brunnsborrning ska inte utföras närmare byggnad än fyra meter.

Särskild påföljd

Har särskild föreskrift vid markarbete* inte följts lämnas endast ersättning för skada i den mån skadan skulle ha inträffat även om föreskriften hade följts.

Har särskild föreskrift vid markarbete* avseende för- och efterbesiktning inte följts lämnas endast ersättning för skada som genom tillförlitlig utredning visas ha uppkommit som en följd av markarbetet. Det åligger den försäkrade att tillhandahålla sådan utredning.

4.8.2.3 Grundvatten

Vid arbeten där grundvattennivån kan påverkas ska erforderliga undersökningar göras före arbetets genomförande för att fastställa grundvattennivån och dessutom ska nivån följas under arbetets gång.

Nödvändiga åtgärder ska vidtas för att förhindra skada.

Särskild påföljd

Har särskild föreskrift inte följts lämnas endast ersättning för skada i den mån skadan anses ha inträffat även om föreskriften hade iakttagits.

Har särskild föreskrift för undersökningar inte följts lämnas endast ersättning för skada som genom tillförlitlig utredning visas ha uppkommit som en följd av förändringen av grundvattennivån. Det åligger den försäkrade att tillhandahålla sådan utredning.

4.8.2.4 VVS-installation och arbete i våtutrymme

VVS-installation och arbete i våtutrymme ska ha utförts enligt materialleverantörens typgodkända anvisningar, Boverkets regler och anvisningar och/eller gällande branschregler. De branschregler som avses är till exempel regler från Bygggeramikrådet, AB Svensk våtrumskontroll, Målarmästarna och Säker vatteninstallation.

Särskild påföljd

Har särskild föreskrift inte följts lämnas endast ersättning för skada i den mån skadan anses ha inträffat även om föreskriften hade iakttagits.

6. Definitioner

AB 04

Med AB 04 avses Allmänna Bestämmelser för byggnads-, anläggnings- och installationsentreprenader. Även andra allmänna avtalsbestämmelser som exempelvis ABT 06, ABS 09, NLM 02 eller motsvarande bestämmelser som är utfärdade av branschorganisation inom den försäkrades verksamhetsområde, avses i de fall dessa avtalsbestämmelser gäller.

Markarbete

Med markarbete avses sprängningsarbete samt övrigt arbete i mark eller grund, exempelvis pålning, spontning, schaktning, grävning, packning och brunnsborrning.

Ren förmögenhetsskada

Med ren förmögenhetsskada avses ekonomisk skada som uppstår utan samband med person- eller sakskada.